

<https://www.red.sk/109821/pozemok-stranavy>

Predaj: Pozemok Stráňavy

Kód: 252074



Total land area: **1 007 m²**

Width of the land: **16,00 m**

Slope: **mostly flat**

Price: **89 000 €**

88,38 €/m²

Popis:

Ponúkame na predaj **v intraviláne obce Stráňavy pozemok s celkovou výmerou 1007 m²**. Pozemok na **parcele 255/C, výmera 359 m²**, je v prednej časti rovinatý. Na tejto časti pozemku **je starý rodinný dom č.67 na zbúranie**. Zadná, vyvýšená časť pozemku, oddelená oporným múrom, na **parcele 256/C, výmera 648 m²**, je tiež rovinatá. **Využitie dvojúrovňového pozemku je vhodné aj na výstavbu terasového 2-podlažného domu, s výstupom do záhrady - viď vizualizácie stavebných riešení. Predná, rovinatá časť pozemku, sa môže využiť na výstavbu bungalovu, resp. dvojpodlažného obytného domu.** Na pozemku **je aktívne pripojenie na elektrinu, verejný vodovod a kanalizáciu. Prípojka na plyn sa nachádza pred RD**. Obec Stráňavy, pod vrchom Polom, sa nachádza 10 km od Žiliny v smere na Martin. V obci je kompletná občianska vybavenosť. Vďaka termálnemu kúpalisku, turistickým a cyklistickým možnostiam sú Stráňavy zaujímavé pre rôzne voľnočasové aktivity.

Detail:

Kanalizačná prípojka: **na pozemku**

Plynová prípojka: **na hranici**

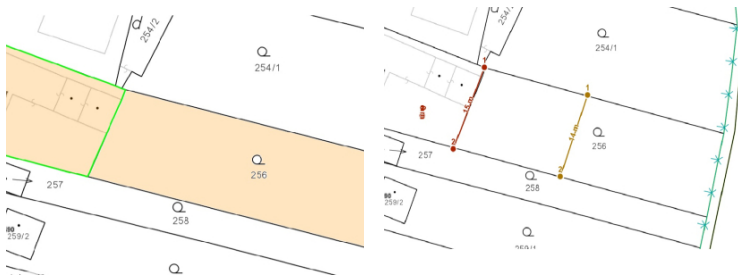
Účel pozemku: **na výstavbu rodinného domu**

Elektrická prípojka: **na pozemku**

Vodovodná prípojka: **na pozemku**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.