

<https://www.red.sk/109550/chata-terchova-vratna>

Predaj: Chata Terchová - Vrátna

Kód: 229399



Floor area: **240 m²**

Total land area: **150 m²**

Type: **6 - rooms**

Price: **149 000 €**

Popis:

Chata vo Vrátnej doline - investičná príležitosť s potenciálom 4 apartmánov Ponúkame na predaj rekreačnú chatu vo vyhľadávanej lokalite **Vrátna dolina**, s výnimočným potenciálom na **rekonštrukciu alebo prestavbu na 4 samostatné apartmány**. Chata sa nachádza v tichom prostredí obklopená prírodou, v blízkosti lyžiarskych stredísk a turistických trás Národného parku Malá Fatra. Ideálna ako: Investícia do krátkodobého prenájmu (Airbnb, Booking) Rodinné rekreačné sídlo s možnosťou rozdelenia Projekt pre developerov či podnikateľov v cestovnom ruchu **Základné informácie:** Zastavaná plocha: 150 m² IS: elektrina, voda, žumpa Prístupová cesta: celoročne udržiavaná asfaltová Stav: vhodná na kompletnú rekonštrukciu alebo prestavbu **Výhody:** TOP lokalita - Vrátna dolina, turistický a lyžiarsky raj Možnosť prestavby na 4 apartmány Blízkosť centra Terchovej a lyžiarskych vlekov Výborná dostupnosť autom Susedný hotel poskytuje výborné starostovacie možnosti a wellness Bližšie informácie v kancelárii.

Detail:

Pozemok: **mierne svahovitý**

Spôsob kúrenia: **Lokálne vykurovanie**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Tehlová**

Odpadové vody: **Žumpa bez prepadu**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

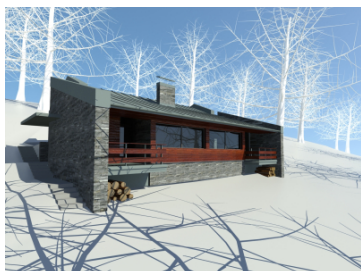
Elektrický prúd: **230/380 V**

Príprava teplej vody: **El. akumulčný boiler**

Pitná voda: **Studňa**

Zastavaná plocha: **150m²**

Typ rekreačného objektu: **Chata**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.