

<https://www.red.sk/107240/3-izbovy-byt-zilina-hajik>

## Predaj: 3 - izbový byt Žilina - Hájik

Kód: 2241446



Floor area: **70m<sup>2</sup>**

Floor: **4 / 8**

Lodžia: **yes**

Price: **162 800 €**  
2 325,71 €/m<sup>2</sup>

### Popis:

Realitná kancelária RED® Vám ponúka na predaj priestraný 3-izbový byt s loggiou, nachádzajúci sa na 3. poschodí bytového domu s výťahom v obľúbenej lokalite Hájik. Orientácia bytu je východ/západ. Byt sa predáva čiastočne zariadený. Pozostáva z priestrannej vstupnej chodby, obývacej izby, detskej izby, spálne, kuchyne. Byt je po rekonštrukcii, kde okrem iného bola nainštalovaná aj klimatizácia, exteriérová žalúzia na loggii a bezpečnostné vchodové dvere. V každej izbe sa nachádzajú vstavané skrine. Lokalita poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť, školu, škôlku, detské ihrisko. Odporúčam!

### Detail:

Výťah: **áno**

Rok výstavby: **1970-1995**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Počet izieb: **3**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

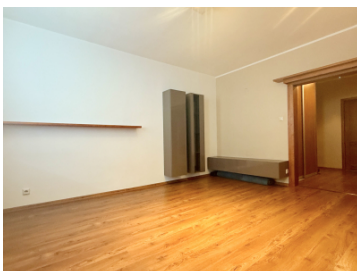
Stav: **kompletná rekonštrukcia**

Konštrukcia bytu: **Panelová**

Zdroj tepla: **Teplo z kotolne**

Vybavenie: **nezariadené**

### Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: [red@red.sk](mailto:red@red.sk)

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.