

<https://www.red.sk/106122/novostavba-rodinny-dom-visnové>

## Predaj: NOVOSTAVBA Rodinný dom Višňové

Kód: 225560



Floor area: **126 m<sup>2</sup>**

Total land area: **295 m<sup>2</sup>**

Type: **4 - rooms**

Price: **info in the office**

### Popis:

Ponúkame na predaj novostavbu 2-podlažného tehlového rodinného domu s dvoma parkovacími miestami v obci Višňové pri Žiline. Projekt s tromi 4-izbovými dvojdomami, jednotlivé pozemky majú výmeru 217m<sup>2</sup> - 295m<sup>2</sup>. Každý dom bude mať prízemie a jedno poschodie. Prízemie tvorí - zádverie, technická miestnosť, chodba, WC, komora a spojená kuchyňa s obývacou izbou. Poschodie tvorí - chodba, 2 izby, spálňa so šatníkom a kúpeľňa. Výmera úžitkovej plochy domu bude 126 m<sup>2</sup>. Domy budú bez podpivničenia s terasou a dvoma vonkajšími parkovacími stáťami. Domy je možné zakúpiť v rôznej fáze dokončenia, od toho sa odvíja aj koncová cena. Použité fotografie sú vizualizácie. Bližšie info osobne či telefonicky.

### Detail:

Počet nadzemných podlaží: **2**

Rok výstavby: **2025**

Elektrický prúd: **230/380 V**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Tehlová**

Zastavaná plocha: **108m<sup>2</sup>**

Typ domu: **dvojdom**

Stav: **novostavba**

Pozemok: **rovinatý**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Pitná voda: **Vodovod**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Nadpis pred: **NOVOSTAVBA**

### Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: [red@red.sk](mailto:red@red.sk)

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.