

<https://www.red.sk/98774/rodinny-dom-divina>

Predaj: Rodinný dom Divina

Kód: **2391314**



Podlahová plocha: **152 m²**

Výmera pozemku: **1 402 m²**

Typ: **4 - izbový**

Cena: **188 000 €**

Popis:

Rodinný dom sa nachádza na pozemku o výmere 1.402m² v kludnej časti obce Divina, vedľa potoka a pod lesom. V dome je plynový kotol aj kotol na tuhé palivo so zásobníkom vody, vo zvyšnej časti domu bola začatá kompletná rekonštrukcia: nové rozvody vody a električky, WC geberit, znížené sadrokartónové stropy, vybúrané priečky, kvôli otvoreniu priestoru. Aktuálne je vhodný na dokončenie rekonštrukcie podľa vlastných predstáv. Dom je suchý, pripojený na električku, vodu plyn aj kanalizáciu. Dom pozostáva z troch spální a obývačky spojenej s kuchyňou, 1/3 domu je podpivničená a podkrovie je možné jednoducho zobytniť. Výhodou je veľkosť pozemku, ktorá ponúka možnosť rozdelenia na dva samostatné pozemky a na výstavbu druhého domu v zadnej časti pozemku. Voľný ihneď.

Detail:

Počet nadzemných podlaží: **1**

Rok výstavby: **1946-1969**

Príjazd: **asfaltová cesta**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Príprava teplej vody: **Súbežne s ÚK**

Pitná voda: **Vodovod**

Zastavaná plocha: **152m²**

Stav: **pôvodný stav**

Pozemok: **rovinatý**

Elektrický prúd: **230/380 V**

Zdroj tepla: **Zemný plyn**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Tehlová**

Odpadové vody: **Verejná kanalizácia**

Vybavenie: **nezariadené**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.