

<https://www.red.sk/97561/rodinny-dom-zilina-banova>

Predaj: Rodinný dom Žilina - Bánová

Kód: **2241353**



Podlahová plocha: **45 m²**

Výmera pozemku: **130 m²**

Typ: **2 - izbový**

Cena: **info v RK**

Popis:

Ponúkame vám jedinečnú príležitosť vlastniť túto nehnuteľnosť **v srdci prímestskej časti obce Bánova.** Tento historický "skelet stavby" sa nachádza na pozemku o rozlohe **130 m²** a má **zastavanú plochu 45 m²**. Jeho poloha pri hlavnej ceste zabezpečuje výbornú dostupnosť. Táto nehnuteľnosť má fascinujúcu históriu, kedysi slúžila ako dielňa pre zvieratá. Dnes je však v dosahu všetkých moderných sietí, čo z nej robí ideálnu príležitosť pre rôzne možnosti využitia. Strategická poloha Bánová, prímestská časť Žiliny, je ideálna pre tých, ktorí hľadajú prímestský životný štýl s pohodlným prístupom do väčšieho mesta. Okrem toho máte možnosť prerobiť túto nehnuteľnosť na poschodový dom podľa vašich predstáv. Jeden z najkrajších prvkov tejto nehnuteľnosti je prítomnosť potôčika za pozemkom, čo vytvára príjemné prostredie pre relax a oddych. Táto nehnuteľnosť ponúka obrovský potenciál a možnosti pre vaše budúce plány. Nezmeškajte túto šancu a kontaktujte nás ešte dnes, aby sme vám poskytli viac informácií. Foto je ilustračné.

Detail:

Počet nadzemných podlaží: **1**

Rok výstavby: **1900-1945**

Príjazd: **asfaltová cesta**

Pitná voda: **Bez pitnej vody**

Zastavaná plocha: **45m²**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Stav: **pôvodný stav**

Pozemok: **rovinatý**

Elektrický prúd: **Nie je zavedený**

Odpadové vody: **Bez likvidácie**

Vybavenie: **nezariadené**

Typ domu: **samostatne stojaci**

Poznámky:

Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.