

<https://www.red.sk/99726/rodinny-dom-rudinka>

Predaj: Rodinný dom Rudinka

Kód: 251742



Floor area: **130 m²**

Total land area: **433 m²**

Type: **4 - rooms**

Price: **260 000 €**

Popis:

Ponúkame na predaj samostatne stojaci rodinný, tehlový dom v obci Rudinka, vzdialený len 10 minút autom od Žiliny. Rovinatý pozemok susediaci s lesom má výmeru 433 m² a podlahovú plochu 130 m². Nehnuteľnosť má 2 podlažia, sedlovú strechu a drevené okná. Udržiavaný, okamžite obývatel'ný dom disponuje na prízemí vstupnou chodbou, technickou miestnosťou, kúpeľňou a veľkým denným priestorom, kde sa nachádza kuchyňa so špajzou, jedáleň a obývačka s východom na terasu. Na poschodí sú 3 izby veľká kúpeľňa s vaňou a priestranný balkón. Na pozemok je vstup cez elektrickú bránu a ponúka 3 parkovacie miesta, terasu so záhradou a za domom sa nachádza záhradný domček ako úložný priestor. Nehnuteľnosť bez závad je pripravená pre nového majiteľa.

Detail:

Počet nadzemných podlaží: **2**

Rok výstavby: **2003-2006**

Príjazd: **asfaltová cesta**

Spôsob kúrenia: **Lokálne vykurovanie**

Príprava teplej vody: **Prietokový ohrievač (plynový)**

Pitná voda: **Vodovod**

Zastavaná plocha: **140m²**

Stav: **pôvodný stav**

Pozemok: **rovinatý**

Elektrický prúd: **230/380 V**

Zdroj tepla: **Zemný plyn**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Tehlová**

Odpadové vody: **Žumpa bez prepadu**

Vybavenie: **zariadené**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.