

<https://www.red.sk/42294/kancelarske-priestory-zilina-borik>

## Predaj: Kancelárske priestory Žilina - Bôrik

Kód: **240135**



Floor area: **458 m<sup>2</sup>**

Floor: **4 / 4**

Number of rooms: **3 a more rooms**

Price: **422 000 €**

921,40 €/m<sup>2</sup>

### Popis:

Ponúkame na **predaj** podlažie polyfunkčného objektu na Bôriku. Má výmeru 458m<sup>2</sup>. K podlažiu prináleží 500m<sup>2</sup> podiel na pozemku, ktorý je možné využiť na parkovanie. Podlažie prešlo kompletnou rekonštrukciou - nové rozvody elektriny, znižované a zateplené stropy, nové omietky, rekonštrukcia sociálneho zariadenia. Každá kancelária má vlastný merač tepla. Náklady predstavujú cca 330€/mesiac Na poschodí sa nachádza 16 kancelárií, kuchynka, sociálne zariadenie.

### Detail:

Parkovanie: **áno**

Výťah: **nie**

Rok výstavby: **1970-1995**

### Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: [red@red.sk](mailto:red@red.sk)

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.